

工程造价简报

(第 28 期)

安徽省建设工程造价管理总站编

2026 年 5 月 13 日

本期导读

省市动态.....	3
《安徽省建设工程工程量清单计价规程（征求意见稿）》公开征求意见.....	3
合肥市召开建设工程市场价格信息工作会.....	3
淮南市发布造价咨询收费综合成本征求意见稿.....	4
淮北市主动上门服务助力企业发展.....	4
阜阳市召开造价管理协会三届二次理事会.....	5
滁州市举办“2026 季遇亭城·造价创新发展交流系列活动”（第一期）.....	5
.....	5
六安市召开建设工程市场价格信息采集工作月调度会.....	6

行业要闻.....	7
北京市印发《关于执行 2025 年〈北京市建设工程计价依据——概算消耗量标准〉的规定》.....	7
海南省发布《建设项目工程总承包计价规则》.....	7
监管信息.....	8
国有投资项目最高投标限价备案情况.....	8
工程造价咨询企业信用信息一览表.....	9
造价工程师注册信息一览表.....	10
要素价格.....	11
各市主要材料价格信息一览表（2026 年 4 月份）.....	11
全省主要材料价格信息汇总表（2026 年 4 月份）.....	12
长三角省会城市主要材料价格信息一览表（2026 年 4 月份）.....	12

省市动态

➤ 《安徽省建设工程工程量清单计价规程（征求意见稿）》公开征求意见

为贯彻落实《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）及各专业工程工程量计算标准，进一步完善我省建设工程工程量清单计价规则，省住房城乡建设厅组织编制了《安徽省建设工程工程量清单计价规程（征求意见稿）》，于2026年4月28日面向社会公开征求意见。规程针对本省当前工程量清单计价活动中存在的招标工程量清单编制不规范、最高投标限价公布内容不统一、合同价款约定不全面、工程结算审核周期过长、材料询价及定价程序缺失、无争议价款支付不及时等突出问题，为全省建设工程施工发承包及实施阶段的计价活动提供明确、可操作的技术指引。有关单位和社会各界人士可于2026年5月28日前通过电话（0551-62875238）、电子邮件（ahzjjjk@sina.com）或邮寄（合肥市紫云路996号安徽省住房和城乡建设厅1108室，邮编230091）等方式反馈意见。

➤ 合肥市召开建设工程市场价格信息工作会

2026年4月29日，合肥市建筑市场监督管理处召开2025~2026年度建设工程市场价格信息工作会，人工、材料、装配式部品部件价格采集员及初审专家共30人参会。会议通报了年度

市场价格信息工作开展情况及各采集员履责情况，并通过材料价格信息采集系统对专家采集行为进行了追溯分析，对采集工作制度进行了再宣贯、再培训，重申了价格信息的合规使用要求。会议要求采集员和专家按照既定工作机制认真履责，积极配合巡察检查工作，同时结合工程造价改革要求，梳理完善价格信息清单。会议还对下一届采集队伍征集及人工、机械价格指数筹备发布等工作作出统一部署。

➤ 淮南市发布造价咨询收费综合成本征求意见稿

为规范建设工程造价咨询市场秩序，遏制低价恶性竞争，维护各方主体合法权益，淮南市定额站组织编制了《淮南市建设工程造价咨询服务项目收费综合成本（征求意见稿）》，于2026年4月13日至23日通过市住建局官网面向社会公开征求意见。征求意见稿立足行业运营成本，结合淮南市造价咨询市场实际，系统梳理了全过程造价咨询、清单控制价编审、工程结算编审等服务事项，科学测算人员薪酬、办公运维、技术软件、管理税费等综合成本，明确了分档计费规则及专业工程调整系数，为行业合理定价划出底线。下一步，淮南市定额站将全面梳理反馈意见，修改完善文本内容，推动文件落地实施。

➤ 淮北市主动上门服务助力企业发展

2026年4月13日，淮北市定额站前往安徽华仁工程咨询有

限公司，就优秀造价咨询企业申报工作开展上门指导服务。针对企业在申报过程中存在的材料规范整理、申报流程不清晰等问题，工作人员详细解读了申报要求及政策支持方向，解答了材料规范、业绩认定等相关疑问，并现场指导企业梳理申报材料、完善业绩佐证。此次上门指导是落实“三为服务”、优化营商环境的具体举措，既解决了企业实际困难，也为行业规范发展奠定了基础。下一步，淮北市定额站将持续开展精准服务，助力企业高质量发展。

► 阜阳市召开造价管理协会三届二次理事会

2026年4月28日，阜阳市工程造价管理协会召开第三届第二次理事会。会议组织学习了习近平总书记关于新兴领域党的建设以及树立和践行正确政绩观的重要指示精神，同时重申了省协会造价咨询服务收费自律管理有关要求，审议通过了2025年度工作报告、财务报告、内部管理制度、负责人调整方案、增补理事及会员单位名单以及优秀造价工程师认定工作方案，部署了2026年度重点工作任务。下一步，阜阳造价协会将持续强化党建引领，严守行业自律，推动阜阳市工程造价行业持续健康有序发展。

► 滁州市举办“2026季遇亭城·造价创新发展交流系列活动”（第一期）

2026年4月21日，滁州市举办“2026季遇亭城·造价创新发展交流系列活动”首期活动。活动以“建设工程造价咨询的绿色趋势与智慧发展”为主题，汇聚行业主管部门、建设单位、院校及企业代表，特邀行业专家结合实践案例讲解绿色融合路径与未来发展趋势。参会代表围绕主题深入交流，凝聚了行业共识。

“季遇亭城”是滁州造价行业特色交流平台。本次活动的举办，为当地造价行业提质升级发挥了积极作用。下一步，滁州市将持续聚焦行业需求，常态化开展专业交流培训，推动造价行业高质量发展。

➤ 六安市召开建设工程市场价格信息采集工作月调度会

2026年4月24日，六安市造价站召开全市建设工程市场价格信息采集工作例会。会议听取各类主要建材市场价格运行及信息采集工作情况汇报，从汇报情况看，近期全市建材价格总体平稳，局部呈正常小幅波动。会议对规范做好造价信息采集管理工作提出四项要求：一是严格规范采集流程，压实岗位责任，确保数据真实准确、来源可追溯；二是实施采集清单动态管理，严格对标市场实际成交价开展采集；三是强化商品混凝土等主材数据质量管控，综合区域价格对比与成本构成等因素精准研判；四是对市自主清单（含县区）进行动态更新，适时调整优化采集品目。会议强调，各单位要健全完善“采集—审核—报送”全流程闭环管理机制，持续提升信息采集工作规范化、精细化水平，为全市

建设工程市场价格信息提供坚实数据保障。

行业要闻

► 北京市印发《关于执行 2025 年〈北京市建设工程计价依据——概算消耗量标准〉的规定》

为规范 2025 年《北京市建设工程计价依据——概算消耗量标准》的应用，建立健全工程造价市场化形成机制，合理确定和有效控制建设工程造价，提高投资效益，保障工程质量安全，北京市住房和城乡建设委员会制定了《关于执行 2025 年〈北京市建设工程计价依据——概算消耗量标准〉的规定》，于 2026 年 4 月 30 日印发实施。该规定适用于北京市行政区域内新建、扩建的房屋建筑（含装饰装修工程）和市政基础设施工程以及市政改建工程的初步设计概算中建筑安装工程费的确定。其中，国有资金投资项目的建安费应依据 2025 年《北京市建设工程计价依据——概算消耗量标准》和《北京工程造价信息（建设工程）》等确定；非国有资金投资项目的建安费，可参照确定。规定自 2026 年 5 月 1 日起执行，2026 年 5 月 1 日前，已按 2016 年《北京市建设工程计价依据——概算定额》及其配套文件规定编制并批复的初步设计概算发生调整的，仍按原规定执行。

► 海南省发布《建设项目工程总承包计价规则》

为贯彻落实《海南省绿色建筑发展条例》《住房城乡建设部国家发展改革委关于印发房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法的通知》（建市规〔2019〕12号）等文件精神，规范工程总承包项目计价活动，维护发承包双方合法权益，海南省住房和城乡建设厅组织编制了《海南省建设项目工程总承包计价规则》，于2026年4月23日发布，自2026年6月1日起实施。规则主要包含总承包计价基本规定、费用项目、最高投标限价与投标报价、合同价款与工期、工程结算与支付、争议解决等内容，适用于该省行政区域内采用工程总承包模式的房屋建筑和市政基础设施项目的计价活动。

监管信息

国有投资项目最高投标限价备案情况

2026年4月份，全省国有投资项目最高投标限价备案总数325项，备案总金额118.99亿元。其中，房建工程186项，备案金额74.62亿元；市政工程131项，备案金额39.46亿元；园林绿化工程4项，备案金额1.96亿元；轨道交通工程4项，备案金额2.95亿元。

工程造价咨询企业信用信息一览表

截至 2026 年 4 月 30 日

信用等级 企业数量 所在市	AAA (信用和经营发展好)	AA (信用和经营发展较好)	A (无不良信用信息有执业人员)	B (无执业人员)	C (有不良信用信息)	合计
合肥市	61	20	459	23296	0	23836
芜湖市	5	23	168	3554	0	3750
蚌埠市	2	3	66	2898	0	2969
淮南市	1	13	64	1648	0	1726
马鞍山市	5	6	84	1650	0	1745
淮北市	5	2	62	1556	0	1625
铜陵市	7	5	49	1076	0	1137
安庆市	12	5	204	3105	0	3326
黄山市	2	2	71	773	0	848
阜阳市	5	3	142	4964	0	5114
宿州市	3	4	77	3486	0	3570
滁州市	3	9	280	3447	0	3739
六安市	6	11	135	3094	0	3246
宣城市	4	7	135	1166	0	1312
池州市	3	2	88	1192	0	1285
亳州市	1	2	50	3129	0	3182
省内合计	125	117	2134	60034	0	62410
省外进皖	2	4	81	409	0	496
总计	127	121	2215	60443	0	62906

造价工程师注册信息一览表

截至 2026 年 4 月 30 日

职业资格 所在市	一级注册造价工程师		二级注册造价工程师		同时具有一、二级资格		合计	
	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数
合肥市	4950	3414	6902	2935	169	123	11683	6226
芜湖市	826	631	1102	545	34	29	1894	1147
蚌埠市	321	180	633	204	15	11	939	373
淮南市	316	243	675	254	20	12	971	485
马鞍山市	742	630	949	352	24	20	1667	962
淮北市	311	240	667	343	9	8	969	575
铜陵市	272	189	648	216	9	5	911	400
安庆市	686	530	1479	611	35	25	2130	1116
黄山市	204	145	615	238	14	11	805	372
阜阳市	444	363	911	441	17	13	1338	791
宿州市	324	225	783	394	18	14	1089	605
滁州市	687	593	1710	1059	60	51	2337	1601
六安市	501	385	959	426	13	8	1447	803
宣城市	442	345	823	310	16	9	1249	646
池州市	303	238	756	304	9	8	1050	534
亳州市	183	137	548	192	17	5	714	324
总计	11512	8488	20160	8824	479	352	31193	16960

要素价格

各市主要材料价格信息一览表（2026年4月份）

名称 地区	钢材（HRB400φ18）			商品砼（C30）		
	（元/吨）	环比	同比	（元/m³）	环比	同比
合肥	3403.00	0.2%	0.4%	412.29	0.0%	-3.8%
蚌埠	3344.00	-0.4%	-6.0%	434.00	-0.2%	4.6%
芜湖	3439.63	0.6%	0.9%	409.50	0.0%	-7.6%
淮南	3390.00	0.0%	-1.2%	420.00	0.0%	-1.2%
马鞍山	3324.98	-1.0%	-2.8%	433.29	0.2%	-1.5%
安庆	3378.00	0.8%	0.7%	-	-	-
宿州	3344.80	0.0%	-1.6%	-	-	-
阜阳	3420.00	1.5%	-6.3%	420.00	0.0%	-9.3%
黄山	3580.00	-0.6%	-0.6%	474.00	-2.3%	1.7%
淮北	3315.00	-1.5%	-5.0%	430.00	0.0%	-5.1%
铜陵	3393.86	0.0%	-1.1%	406.05	0.0%	-4.5%
宣城	3624.00	0.0%	-3.3%	-	-	-
六安	3348.50	0.1%	-1.1%	424.37	-1.8%	-6.2%
池州	3412.77	0.3%	0.5%	429.16	0.0%	-8.4%
滁州	3371.00	0.4%	-1.6%	380.00	0.0%	-7.3%

注：亳州市未上传数据

全省主要材料价格信息汇总表（2026年4月份）

名称 \ 价格	全省价格信息均值	价格信息区间	皖北地区均值	皖江地区均值	皖南地区均值
钢材 HRB400φ18 (元/吨)	3405.97	3315.00~3624.00	3362.76	3374.17	3450.46
商品砼 C30 (元/m ³)	422.72	380.00~474.00	426.00	405.55	430.40

长三角省会城市主要材料价格信息一览表（2026年4月份）

名称 \ 价格	合肥	上海	杭州	南京 (税前综合价格)
钢材 HRB400φ18 (元/吨)	3403.00	3497.00	3522.00	3200.18
商品砼 C30 (元/m ³)	412.29	587.00	419.00	370.31